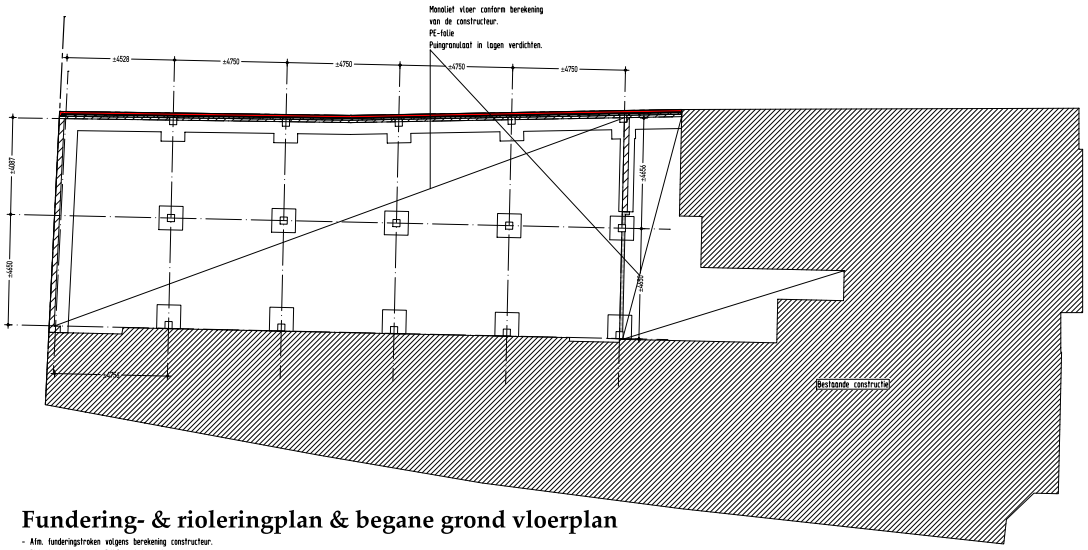
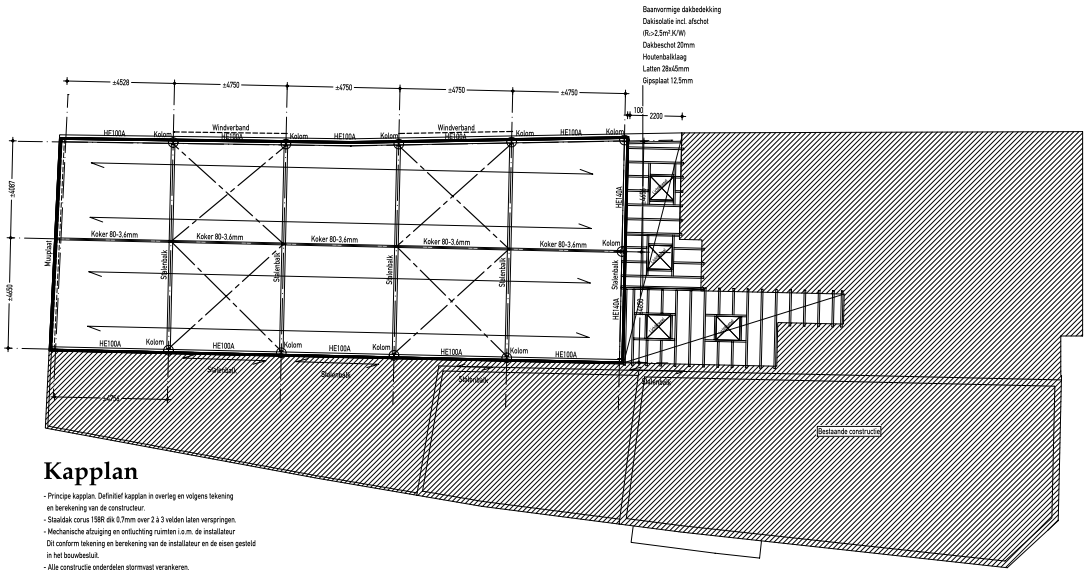


Fundering- & rioleringplan & begane grond vloerplan

- Afm. funderingstroken volgens berekening constructeur.
- Riolering uitvoeren in P.V.C. met komo keur
  en als gescheiden systeem uitvoeren.
- Afm. riolering-systeem volgens NEN 3126 en voorschriften
  gemeentelijke instanties.
- Definitief verloop van de riolering volgens tekening en
  berekening van de installateur.

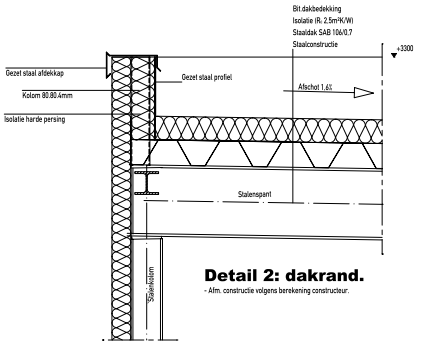


Kapplan

- Principe kapplan. Definitief kapplan in overleg en volgens tekening
  en berekening van de constructeur.
- Staaldak corus 199R dik 0.7mm over 2 à 3 velden laten verspringen.
- Mechanische afzuiging en ontluchting ruimten i.o.m. de installateur
  Dit conform tekening en berekening van de installateur en de eisen gesteld
  in het bouwbesluit.
- Alle constructie onderdelen stormvast verankeren.

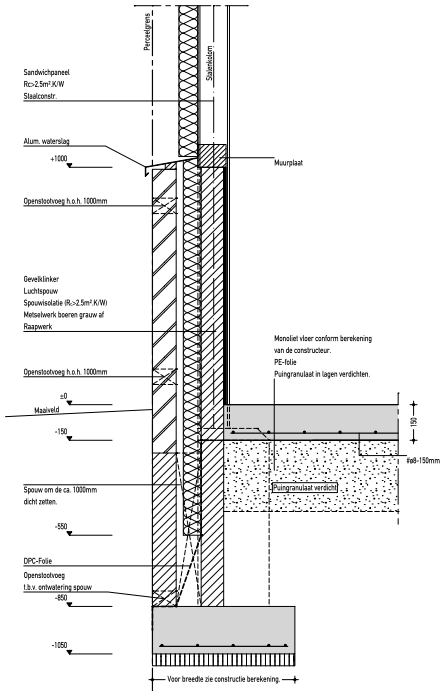
Windverband dak L80.7mm

Windverband wand strip 80-8mm



Detail 2: dakrand.

- Afm. constructie volgens berekening constructeur.



Detail 1A: fundering.

- Vorstrand e.e.a. afhankelijk van bodemgesteldheid ter plaatse (volgens geotechnisch onderzoek)
- Vloer voorzien van krimpwap. #ø8-150mm.
- Metselwerk voorzien van ést. spouwankers per m².t.b.v. stabiliteit.
- Afm. fundering volgens berekening constructeur.
  Betonkwaliteit: C20/25
  Betonstaal: FeB500
  Wapening: conform berekening
  Min. betondekking 35mm
  P.V.C. folie onder betonstroken aanbrengen.

HET BOUWEN ZAL GESCHIEDEN OVEREENKOMSTIG DE EISEN VAN HET BOUWBESLUIT 2003	Aanduiding op tekening indien van toepassing
Algemene sterkte en sterkte bij brand van de bouwconstructie conform bouwbesluit afd2.1 & 2.2	
- Alle constructie onderdelen volgens goedgekeurde berekeningen) en tekeningen) constructeur;	
- Alle constructie onderdelen brandwerend uitvoeren conform bouwbesluit afd. 2.2;	Conform berekening van de constructeur.
- Hoofddragconstructie: als bedoeld in NEN 6702;	
- Fundamentele belastingscombinaties: als bedoeld in NEN 6702;	
- Uiterste grenstoestand: als bedoeld in NEN 6702;	
- NEN 6719 of NEN 6770, indien de bouwconstructie is vervaardigd van metaal: als bedoeld in die normen;	
- NEN 6720 of NEN 6790, indien de bouwconstructie is vervaardigd van steenachtig materiaal: als bedoeld in die normen;	
- NEN 6760, indien de bouwconstructie is vervaardigd van hout: als bedoeld in die norm;	
- NEN 2608, indien de bouwconstructie is vervaardigd van glas: als bedoeld in die norm;	
- NEN 6707, indien de bouwconstructie de bevestiging van dakbedekking is: als bedoeld in die norm.	
Vloerafscheiding, overbrugging van hoogteverschillen, treppen & hellingbanen conform bouwbesluit afd. 2.3 t/m 2.6.	Alle treppen dienen te voldoen aan kolom (A). De vertrijfsgebieden blijven onder de gestelde normen. De toegepaste treppen hebben een afm. van: Optrede: 193.33mm Aantrede: 220mm Breedte: 1200mm Voor de balustrade de detailering.
- Trap- en stoebekken min. 1m hoog met verticale spijlen met een max. tussenafstand van 0,10m langs muurvrijke leuningen;	
- T.p.v. van bewegingen constructie- onderdelen die loger dan vanuit de vloer gemeten hoogte van tenminste 0,85 m liggen dienen te zijn voorzien van een valbeveiliging;	
- Uitvoerkeijk van de gebruikfunctie dient de trap te voldoen aan de eisen: (A) (B)	
Minimum breedte van de trap 0,8m 1,1m	
Minimum vrije hoogte boven de trap 2,3m 2,3m	
Maximum hoogte van de trap 4,0m 4,0m	
Minimum aantrede: ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede 0,185m 0,21m	
Maximum hoogte van een optrede 0,21m 0,21m	
Minimum breedte van het tredevlak, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak 0,05m 0,11m	
Minimum breedte van het tredevlak ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak 0,23m 0,23m	
Minimum afstand van de klimlijn tot de zijkanten van de trap 0,3m 0,3m	
Brand veiligheid voorzieningen conform bouwbesluit afd. 2.11 t/m afd. 2.23	
- Brandweerlift: als bedoeld in NEN-EN 81-72;	
- Bijdrage tot brandwaarplanting: als bedoeld in NEN 6065 of NEN 1775;	
- Rookmelder: als bedoeld in NEN 2555. Gekoppelde rookmelders op elektra met secundaire voeding;	
- Vluchtlengtes tot dichtbijzijne toegang compartiment of uitgang gebouw;	
- Weerstand tegen rookdoorgang: als bedoeld in NEN 6075;	
- Vuurbelasting: als bedoeld in NEN 6090;	
- Weerstand tegen brandoorslag en brandoversslag: als bedoeld in NEN 6068;	
- Rookgrootte: als bedoeld in NEN 6066;	
- Doorwoeringen door de begane grondvloeren dienen luchtdicht te worden uitgevoerd.	
- Het dak mag niet brandgevaarlijk zijn, volgens een in de NEN 6063 omschreven (beproeving BB art 2.85 (id 1). Uitzondering (brandgevaarlijk dak) De afstand van het dak tot aan de perceelgrens c.q. het hart van de openbare weg, openbaar groen of open water dient minimaal 15 m¹ te zijn (BB art 2.85 (id 2). Ieder constructieonderdeel (m.u.v. vloer tredevlak en dak) dient ten minste te voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting (BB art. 2.99 en 2.100 en 2.102 (id 1). Ieder constructieonderdeel binnen het gebouw dient te minste te voldoen aan rookdichtheid van 10 m¹ (BB art. 2.151 (id 1 en 2.193).	Vl=..m 30 30min. WBDBO 30min.br.w.zelf. deur 60 60min. WBDBO 60min.br.w.zelf. deur 90 90min. WBDBO 90min.br.w.zelf. deur
Toegang van een bouwwerk conform bouwbesluit afd. 2.24	
Bescherming tegen geluid en geluid conform bouwbesluit afd. 3.1 t/m afd. 3.5	
- Isolatie-index voor contactgeluid: als bedoeld in NEN 5077;	
- Karakteristiek geluidniveau: als bedoeld in NEN 5077;	
- Karakteristieke geluidwering: als bedoeld in NEN 5077;	
- Karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluid: als bedoeld in NEN 5077;	
- Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie (buitenwanden en dak) grenzend aan verblijfsgebied min. 20 dBA(A).	
Luchtverversing, spuivoorzieningen toevoer en afvoer conform bouwbesluit afd. 3.10 t/m 3.14	zie plattegronden
- Ventilatie volgens NEN 1087, NPR 1088;	
- Leefzone: als bedoeld in NEN 1087;	
- CLV-systeem: als bedoeld in NEN 2757;	
Bepeking van de toepassing van schadelijke materialen conform bouwbesluit afd. 3.15	
Bepeking van het kunnen binnendringen van uit de grond uitkomtige schadelijke stoffen of straling conform bouwbesluit afd. 3.16	
Bescherming tegen ratten en muizen conform bouwbesluit afd. 3.17	
- Een bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidings-constructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor:	
- luchtverversing.	
- de afvoer van rook.	
- de ontluchting en belichting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.	
Toegankelijkheidsector & bereikbaarheid conform bouwbesluit afd. 4.2 & 4.4	
- Hoogteverschil t.p.v. toegangsdeur van de woning of woongebouw ten opzichte van het aansluitende terrein max. 0.02m.	
Vrije doorgang conform bouwbesluit afd. 4.3	
- De volgende deuren dienen een vrije doorgang te hebben van 0.85x2.30m:	
- toegang gebouw.	
- een verblijfsgebied.	
- een verblijfsruimte.	
- een toiletruimte.	
- een badruimte.	
- een gemeenschappelijke opslagruimte voor huishoudelijk afval: als bedoeld in artikel 4.59.	
- een ruimte voor het bereiken van een in dit lid genoemde ruimte.	
- een ruimte voor het bereiken van een liftkooi.	
Verblijfsgebied, verblijfs-, toilet- , bad-, wem ,opslag-, stallings- & meterruimte conform bouwbesluit afd. 4.4 t/m 4.12	
- Gebruiksoppervlakte: als bedoeld in NEN 2580, netto inhoud: als bedoeld in NEN 2580;	
- Vrije hoogte: als bedoeld in NEN 2580;	
- Min. afmetingen meterruimte 0,35x0,75m, volgens NEN 2768;	
- Aansluitmogelijkheden t.b.v. gas, water , elektra, PTT en CAI in de meterruimte;	
- Aansluitpunten elektra volgens NEN 1010, de voorschriften Veen en bouwbesluit.	
- De volgende ruimten dienen een afsluitmogelijkheid te bezitten.	
Thermische isolatie conform bouwbesluit afd. 5.1	
- Alle beglazingen uit te voeren in isolerende dubbele HR++ beglazing met een U waarde conform EPC en conform bouwbesluit (zie bijgevoegde EPC berekening);	
- Warmteweerstand van de uitwendige scheidingsconstructie begane grondvloeren, buitenwanden en dak met een Rc waarde conform bouwbesluit afd. 5.1.	
Bepeking van luchtdoorlatendheid conform bouwbesluit afd. 5.2	
- Luchtdoorlatendheid van gebouwen: als bedoeld in NEN 2686;	
- Een te bouwen bouwwerk heeft een zodanige luchtdoorlatendheid dat het warmteverlies als gevolg van tocht wordt begrekt.	
Alle maten in het werk controleren	

Alle maten in het wek controleren.

Op alle opdrachten en ontwerpen zijn van toepassing de voorwaarden van eigendoms- & auteursrechten van de architect.

Opdrachtgever: Dhr. Wiggers

Project omschrijving: Verbouw & nieuwbouw "het rijwielpaleis"

Bouwfase: ONTWERP BESTEKTEKENING

Bouwdelen: Constr. plannen & details

Projectnr.: ...

Schaal: 1:10/1:100

Datum: 10-06-2010

Bladnr.: B-202

Architectuur Studio Alexander Gathier
Jan Tinbergenstraat 234
7559 ST Hengelo (Ov.)
T:074 750 88 69
F:074 750 15 10
M:06 19 742 598
E:info@agathier.nl

h/b = 594 / 946 (0.56m2)

Alliplan 2009