

## **Nieuwsbrief Zuidrand #10, 2021.01**

Beste Medebewoners,

Om maar meteen met de deur in huis te vallen en een lang en complex verhaal kort te maken: de definitieve besluitvorming over de aanwijzing van de Biezenkampen is uitgesteld tot mei/juni.

Een reden tot juichen is dit echter absoluut niet. Ondanks dat een direct besluit nu is afgewend, opent het aangenomen raadsbesluit de deur voor het college om een serie indirecte deelbesluiten te nemen die nog dit jaar moeten gaan leiden tot planontwikkeling op de Biezenkampen. Een overzicht van wat is geweest en wat nog moet gaan komen:

### Raadsbesluit

Een ongelooflijk hectische en stressvolle maand ligt achter ons. Na het indienen van onze zienswijze, petitie, aanbiedingsbrief en het bijbehorende (bescheiden) mediaoffensief, zijn de ontwikkelingen razendsnel gegaan. Werkelijk alle organen van de gemeente begonnen te bewegen, waarbij per dag het perspectief veranderde. Het college had geen haast om met ons praten, het college wilde ineens onmiddellijk met ons praten. Raadsfracties draaiden naar ons standpunt toe en draaiden uiteindelijk toch weer (deels) terug. Centraal hierin stond Lokaal Alternatief. Tot het najaar steunde zij het college, vanaf december 2020 steunde zij ons. De hele maand januari werd er dusdanig veel druk op de partij uitgeoefend, dat ze het uiteindelijk niet meer wist. Om de paar dagen veranderde hun standpunt. Totdat vorig weekend de bom barstte, een van hun raadsleden uit de partij stapte en Lokaal Alternatief uiteindelijk voor de middenweg van uitstel koos. Daarna volgde er nog een aantal intense dagen en nachten waarin het amendement werd opgesteld waarmee het uitstel werd bekrachtigd. Dit amendement is te vinden in de bijlage, samen met het raadsbesluit waarop dit wijzigingen/aanvullingen maakt. Simpel gezegd komt de beslissing erop neer dat er voorlopig nog niets gekocht of officieel aangewezen wordt, maar dat de Biezenkampen nog wel als de primaire uitbreidingslocatie in beeld is.

### Vervolgtraject

In de wetenschap dat zij bepaald losjes met de procedures en bestaand beleid zijn omgegaan en dat ze in ons een groep omwonenden heeft getroffen die dit aan zullen kaarten, zal het college vanaf nu het geijkte pad gaan bewandelen. Maar dan wel in een versneld tempo. Nog dit voorjaar zal het college de zogenoemde 'structuurvisie' aan willen gaan passen en vastleggen dat de Biezenkampen niet langer tot het beschermde landelijke gebied behoort. In de zomer kan dan het 'bestemmingsplan' aangepast worden, zodat de huidige agrarische grond gewijzigd kan worden naar bouwgrond. Wanneer dan in het najaar de planontwikkeling van start kan gaan, dan staat het college een stuk zekerder ten opzichte van toekomstige procedures. Voor ons betekent dit dat wij de blik nu op de nieuwe structuurvisie (voortaan 'omgevingsvisie' geheten) richten en het lobbyen weer van voren af kan gaan beginnen.

### Projectontwikkelaars

Ongeacht de wens van het college om nog altijd de Biezenkampen te gaan ontwikkelen, zal een belangrijke rol in het al dan niet slagen van deze opzet gespeeld worden door de projectontwikkelaars van de Ploen-Noord en de Plakse Weide. Als onze zienswijze en petitie één ding voor elkaar hebben gekregen, dan is dit dat het college de deur niet langer voor hen gesloten kan houden zoals zij dit de afgelopen twee jaar wél gedaan heeft. Het college heeft de projectontwikkelaars nu de kans gegeven om dit voorjaar met een bid te komen dat naast de mogelijkheden in de Biezenkampen gelegd zal worden. Omdat het college de voorwaarden waaraan de projectontwikkelaars moeten voldoen kan bepalen en de projectontwikkelaars slechts via het college mogen communiceren, zal het dus een kat- en muisspel gaan worden om de kwaliteit van hun plannen over het voetlicht te krijgen.

### De Gelderlander

Zoals jullie wellicht hebben kunnen lezen, zijn er de afgelopen maand maar liefst vier artikelen over de strijd rondom de Biezenkampen in de Gelderlander verschenen. Met de inhoud van deze artikelen zijn we niet geheel tevreden. Probleem is vooral dat de redactie van de krant heeft aangegeven dat zij te weinig weten van ruimtelijke ordening voor een kritische blik. Zij kunnen daarom noch onze beweringen, noch de beweringen van het college verifiëren en kiezen er daarom voor zowel onze teksten als deze van de gemeente over te nemen en deze dan maar te bewerken tot een coherent verhaal. Voor ons was het een lastige keuze om te bepalen of we hieraan mee wilden werken. Uiteindelijk hebben we besloten dat inhoud en beeldvorming van minder belang zijn en het voor ons al winst is als onze zaak (op wat voor manier dan ook) onder de aandacht komt.

### Social Media/Website

Aandacht van de geschreven media brengt je in moderne tijden echter maar zo ver. Echte aandacht wordt vooral gegenereerd met een grote online aanwezigheid: iets waar wij tot dusverre in tekort geschoten zijn. Beter laat dan nooit, zijn we nu begonnen met het opzetten van diverse social media accounts (Facebook, Instagram, Twitter) en het creëren van een eigen website. Ideeën voor de inhoud hebben wij genoeg, kennis om dit alles technisch uit te voeren des te minder. Daarom bij dezen aan jullie de oproep om te vragen of jullie familie dan wel vrienden hebben die ons hierbij zouden kunnen helpen.

### Hulp

En dit brengt ons bij wat traditioneel onze laatste oproep is. Zonder de inzet van iedereen die ertoe bijgedragen heeft dat wij in december in totaal 652 bewoners bereid hebben gevonden zich bij ons streven de Biezenkampen te beschermen aan te sluiten, was dit gebied deze maand zonder meer reeds voor bebouwing aangewezen. Dit illustreert maar weer dat wij als bewoners wel degelijk iets kunnen veranderen: zolang we maar ingangen hebben en zolang we maar door genoeg mensen geholpen worden. Daarom opnieuw aan iedereen de vraag. Zeker nu wij de afgelopen maand meer aandacht dan ooit voor onze strijd

hebben kunnen generen. Mochten er familie, vrienden of kennissen zijn die ons op wat voor manier dan ook verder zouden kunnen helpen: laat dit ons dan weten.

Tot zover deze nieuwsbrief. De eerste opluchting mag er zijn, maar de weg is vooralsnog erg lang en nog altijd heuvel op. Weet in ieder geval dat, zolang wij door jullie gesteund zullen worden, ook wij nog lang niet opgeven.

Met vriendelijke groet,

Wiet Janssen  
Henny van Kempen  
Ton Kersten  
Peter Kragting  
Tjeerd Middelkoop  
Henk Wezendonk