

Nieuwsbrief Zuidrand #14, 2021.06

Beste Medebewoners,

Zoals aangekondigd volgt hier kort na onze vorige nieuwsbrief een volgende editie met daarin het resultaat van de besluitvorming van de gemeente. Geheel naar verwachting is tijdens de Raadsavond van 1 juni 2021 het raadsvoorstel ongewijzigd door de gemeenteraad aangenomen. Geheel zonder slag of stoot ging dit niet. Een reconstructie.

Politieke Avond 27 Mei 2021

Al tijdens het aan het raadsbesluit voorafgaande debat op de Politieke Avond van 27 mei 2021 gooide Piet Arends al snel de knuppel in het hoenderhok. Tot januari dit jaar maakte Piet Arends deel uit van de fractie van Lokaal Alternatief tot hij (voor de buitenwacht onverwacht) als eenmansfractie verder ging wegens onenigheden over het woningbouwdossier. Wat wij wisten, is dat zijn vertrek samenhangt met de draai die Lokaal Alternatief in januari gemaakt had waarbij hun standpunt, waarin ze onder geen enkele voorwaarde de aankoop van de Biezenkampen als bouwlocatie zouden toestaan, veranderde naar het huidige besluit waarin de Biezenkampen weliswaar als bouwlocatie wordt aangekocht, maar eerst de mogelijkheden voor bouw op de andere locaties (Ploen-Noord en Plakse Weide) zal worden geïnitieerd. Tijdens de vergadering onthulde Arends dat deze draai tot stand kwam tijdens een overleg tussen het college en de coalitie op 7 januari 2021, waarin Lokaal Alternatief de verdediging van de Biezenkampen los zou laten voor wat Arends noemde 'een geweldige deal'. Dit zou betekenen dat het hele besluitvormingsproces (inclusief gependend gemeenschapsgeld) dat daarop volgde slechts voor de Bühne zou dienen en ter legitimatie van de informele afspraak die de regels van het dualisme overtrad. Meer dan dit wilde Arends echter niet onthullen en ook omdat Clemens Koning (zelf prominent lid van Lokaal Alternatief) als voorzitter zijn proceduremacht aanwendde om te zorgen dat slechts standpunten uitgewisseld mochten worden en de raadsleden elkaar niet mochten bevragen, ging de avond jammer genoeg als een nachtkars uit.

Raadsavond 1 Juni 2021

Discussie op de raadsavond was al helemaal uit den boze. Toch wist de oppositie zich iets te revancheren voor hun lauwe optreden van de politieke avond middels het indienen en uitgebreid toelichten van een amendement en een motie van teleurstelling. Vooral dit laatste is een zeldzaam gebruikt brevet van onvermogen dat tegen een college ingediend kan worden. De inhoud van deze motie (welke wij in de bijlage hebben toegevoegd) loog er niet om en leidde ertoe dat de gemoederen flink zouden verhitten. Toch zou het college wederom niet in de problemen komen omdat wederom de voorzitter (ditmaal de burgemeester) de regels zo had opgesteld dat echt debat niet mogelijk was. De wethouder voelde zich dusdanig gesterkt dat hij de oppositie vroeg om ook maar met één tegenstrijdigheid in zijn beleid te komen, in de wetenschap dat de opzet van de avond zou maken dat hij deze onvoorstelbare bluf (lees alleen al onze laatste zienswijze) toch niet zou hoeven verantwoorden. De avond eindigde voor ons al helemaal in mineur toen bleek dat GroenLinks (nota bene de eerste indiener van het amendement!) totaal onverwacht met de coalitie en de SP mee besloot te

stemmen. Hiermee liet de partij haar medestanders vallen, om met het oog op de verkiezingen niet het verwijt te kunnen krijgen dat de partij 'tegen bouwen' zou zijn...

Vervolg

Wat betekent het raadsbesluit nu concreet voor de Biezenkampen? Sowieso heeft het raadsbesluit de bizarre situatie gecreëerd dat de Biezenkampen nu tegelijk een beschermd gebied is waarin 'woningbouwinitiatieven niet afweegbaar zijn' (Structuurvisie 2015, p. 98, maar simpelweg ontkend door het college) maar ook een reservelocatie voor woningbouw welke ontsloten kan worden als de woningbehoefte nog verder toe neemt of als op de nu voor woningbouw aangewezen plekken (Ploen-Noord en Plakse Weide) complicaties gaan ontstaan. Voor het college is het dus zaak om deze tegenstrijdigheden uit de weg te ruimen en wel voor de verkiezingen van het voorjaar 2022. Dit betekent dat de gemeente werk gaat maken van het aanpassen van de Woonvisie (er zijn meer woningen nodig), het aanpassen van de Omgevingsvisie (het oeverwallengebied is niet zo waardevol als gedacht) en het opwerpen van complicaties ten aanzien van Ploen-Noord en de Plakse Weide ("we zijn er helaas toch niet helemaal uitgekomen met de ontwikkelaars"). Veel zaken zijn nog niet helemaal duidelijk en met name de positie van Lokaal Alternatief en hoe zij het 'spel' wil spelen blijft onzeker, maar er zal serieus rekening mee gehouden moeten worden dat ook voor de Biezenkampen de planontwikkeling mogelijk al in het najaar van 2022 opgestart zal worden.

De eerste van de bovengenoemde stappen blijkt nu al nog sneller dan verwacht gezet te gaan worden. Spraken wij vorige week nog over een nieuwe Woonvisie in het najaar, deze blijkt nu vervroegd te zijn tot volgende week (!). Zoals bekend, is in deze woonvisie het aantal te bouwen woningen in enkele maanden explosief gestegen van 570 woningen tot 1200 woningen. Wat een toeval en wat een geluk dat de gemeente zojuist een reservelocatie voor woningbouw heeft aangekocht... Een totaal van 197 pagina's aan beleidsstukken dienen de raadsleden binnen enkele dagen eigen gemaakt te hebben en op 8 juni 2021 te bediscussiëren. Op 22 juni 2021 zal dan opnieuw een raadsbesluit volgen waarin de gemeente zich aan dit (ronduit exorbitante) aantal zal gaan committeren.

Media

In het verleden attendeerden we jullie op specifieke artikelen in de lokale media. Inmiddels is de kwestie van de uitbreidingslocaties en de onthullingen van Arends een van de dominante nieuwsverhalen van Duiven geworden, wat maakt dat er feitelijk iedere week wel een artikel in de Gelderlander of de Duivenpost verschijnt. Voor ons geldt nog altijd dat de Duivenpost weigert om ons het aan het woord te laten, en de Gelderlander ons vooral wil opvoeren als monomane klagers over uitzicht die in principe tegen alles zijn. Het is een beeld waar we pas iets tegenin zullen kunnen brengen wanneer we onze eigen online aanwezigheid weten op te zetten.

Hulp

Dit brengt ons bij het traditioneel laatste kopje. We maken het de gemeente knap lastig en door ons toedoen is de gemeente zelfs over aan het gaan tot planontwikkeling op de Ploen-Noord en de Plakse Weide, maar nog altijd heeft zij (onbegrijpelijk) de Biezenkampen op het oog en weigert deze locatie los te laten. Stukje bij beetje zal het net zich nu gaan sluiten. Toch geven wij nog altijd niet

op en zullen tot het laatste moment blijven proberen de plannen te frustreren in de hoop dat uitstel toch nog afstel wordt. Centraal hierin zal een website moeten komen te staan en de hieraan gekoppelde aanwezigheid op sociale media. We hebben vaak gevraagd. We hebben telkens vergeefs gevraagd. Maar we doen het gewoon nog een keer. We zijn met een paar honderd man. Onder ons zal toch wel iemand zijn die via via iemand kent die kan helpen met het bouwen van een website? We horen het graag van jullie.

Tot zover weer deze nieuwsbrief. De verwachting is dat wij aan het eind van deze maand of het begin van volgende maand weer op het net zullen komen zodra de gevolgen van de nieuwe Woonvisie zich duidelijker af zullen gaan tekenen.

Met vriendelijke groet,

Wiet Janssen
Henny van Kempen
Ton Kersten
Peter Kragting
Tjeerd Middelkoop