

Nieuwsbrief Zuidrand #07, 2020.09

Beste Medebewoners,

Het zal niemand ontgaan zijn: de afgelopen maand zijn de uitbreidingsplannen van de gemeente in een stroomversnelling gekomen met een veelvoud aan kennisgevingen, rapporten, conceptdocumenten en informatieavonden. Naast onze dagelijkse bezigheden, komen we inmiddels om in het lees- en denk- en lobbywerk dat de uitbreidingsplannen op dit moment van ons vragen. Alles is op dit moment nog volop in beweging, maar bij dezen een tussentijdse update.

Besluit Voorkeursvolgorde Uitbreidingslocaties

In onze laatste nieuwsbrief van juli spraken wij over ons streven om het gebied Biezenkampen als potentiële uitbreidingslocatie geschrapt te krijgen nog voordat de nieuwe Omgevingsvisie in het voorjaar van 2021 van kracht zal worden en ieder verzet van ons tegen bebouwing daarmee bij voorbaat kansloos zal maken. Of dat de wethouder deze strategie zelf al bedacht had, of dat hij mogelijk door derden is geïnformeerd weten wij niet. Feit is echter dat de wethouder ons de pas heeft afgesneden door tussen november 2020 en januari 2021 een besluitvormingstraject in te gaan waarin zal worden bepaald wat de voorkeursvolgorde voor mogelijke uitbreidingslocaties zal worden. Op 26 januari 2021 zal de raad zich dan committeren tot het bebouwen van dit gebied wanneer de noodzaak hiervoor zich aandient. Dit betekent dat wij nog precies vier maanden hebben om hier wat tegenover te stellen. Een eerste aanzet hiertoe werd door ons aan het begin van deze maand gedaan met een serie WOB verzoeken aangaande alle gebieden die nu relevant zijn voor de uitbreiding. Deze WOB verzoeken vinden jullie in de eerste bijlage. Hoe dan ook wordt dit nog vervolgd.

Nieuwe Bevolkingsprognoses

De data zullen pas aan het einde van dit jaar openbaar gemaakt worden, maar de wethouder heeft de raad al te kennen gegeven dat Duiven zich geconfronteerd weet door een explosieve stijging van de woonbehoefte. Van de 200 à 300 woningen waar in 2018 sprake van was, naar de 400 à 500 woningen die afgelopen juli nog golden, weet de gemeente inmiddels dat in Duiven de behoefte is aan 800 à 1200 woningen waar met spoed in voorzien dient te worden. Dit betekent niet alleen dat de inbreidingslocaties niet meer voldoen, maar dat er in plaats van één, twee uitbreidingslocaties op korte termijn zullen moeten worden aangewezen. Voor ons moge het duidelijk zijn dat dit niet de lokale woningbehoefte betreft (deze komt nog steeds uit op 200 à 300 woningen), maar dat Duiven zich stilzwijgend heeft opgeworpen om grote aantallen woningzoekenden uit Arnhem en Nijmegen op te willen vangen. Het ligt voor de hand om aan te nemen dat de raad hier op zijn minst een aantal vragen bij zou stellen. De werkelijkheid blijkt helaas iets anders.

Gemeenteraad in Tijden van Corona

Mochten er onder jullie zijn die de laatste tijd de raadsavonden gevolgd hebben, dan zullen jullie allemaal hetzelfde tafereel hebben zien passeren. Nog altijd maakt de coronacrisis dat de raad slechts via videoverbinding bijeen kan komen. In rommelige Microsoft Teams vergaderingen trekt vervolgens een processie voorbij van ingestudeerde teksten die worden voorgelezen. Vragen vanuit de raad zijn slechts toegestaan als deze van tevoren schriftelijk zijn ingediend. Vragen die door het college dan steevast worden beantwoord met het zinnetje 'daar hebben wij nu geen antwoord op, hierover zal komende week een kennisgeving volgen'. Het netto resultaat is dat iedere vorm van debat gesmoord wordt en de coalitie (VVD, CDA, Lokaal Alternatief met steun van de SP) met een comfortabele meerderheid van zetels (15 van de 21) per decreet kan regeren.

Ten aanzien van de uitbreidingsplannen is er vooralsnog dan ook niemand die ook maar enige vraagtekens zet bij de getallen en plannen van het college. Nog later te publiceren rapporten schijnen de data te onderschrijven, dus totdat deze officieel tegengesproken worden stemt iedereen met het college mee. Per slot van rekening heeft de gehele raad zich bij de installatie in 2018 aan het oplossen van de woningnood gecommitteerd.

Raadsfracties

In onze vorige nieuwsbrief spraken wij over de voorzichtige opening die zich voordeed bij Lokaal Alternatief. In de afgelopen weken heeft deze opening zich even zo voorzichtig weer gesloten. Ondanks dat voor zo ongeveer alle raadsfracties een collectieve mentaliteit geldt waarin zij besluitvorming, zonder enig voorbehoud, het liefst aan het college delegeren, willen wij hen er nog altijd van proberen te doordringen dat zij degenen zijn die de besluiten maken. Besluiten die met zulke grote woningaantallen niet lichtzinnig genomen dienen te worden. In de tweede bijlage vinden jullie daarom de brief die wij aan de raadsfracties sturen in de hoop hen de komende weken (vergeefs?) op andere gedachten te brengen.

Informatieavonden

Hier hebben jullie eind vorige maand bericht van de gemeente over gehad. De termijnen waarop iedereen moest reageren waren dusdanig kort en de te verwerken informatie dusdanig omvangrijk, dat wij jullie hier verder geen toelichting of adviezen over hebben verstrekt. Niet dat dit nodig was, want de verspreide uren over de avonden van 10 en 17 september boden weinig ruimte voor inhoudelijke discussie en dienden vooral voor de gemeente om zoveel mogelijk informatie van de omwonenden te ontfutselen welke hen in het verdere proces van pas kan komen. Hetzelfde doel dienen de informatieavonden van 28 en 29 september en 1 oktober. Opnieuw met de aanwezigen in kleine groepjes over verschillende uren uitgespreid zijn het hier de omwonenden van de respectievelijke uitbreidingsgebieden die naar hun mening wordt gevraagd.

Ten aanzien van de avond van 1 oktober, welke voor ons als omwonenden van de Biezenkampen is bedoeld, zullen wij vooral verwijzen naar de informatie in de bijgevoegde brief aan de raadsfracties. Het staat jullie uiteraard vrij de vragen te stellen die jullie zelf willen, maar wij willen zoveel mogelijk voorkomen dat wij over de voor en nadelen van een eventuele wijk gaan praten, omdat we hiermee impliciet de mogelijke komst van een woonwijk onderschrijven. Wat ons betreft staat namelijk vooral centraal op welke gronden de gemeente afwijkt van dertig jaar ruimtelijk beleid en überhaupt de Biezenkampen als uitbreidingslocatie naast de Ploen-Noord en de Plakse Weide noemt. Dit naast onze frustratie dat wij bijna een jaar door de gemeente buiten de deur zijn gehouden, terwijl dezelfde gemeente ondanks alle beperkingen van de coronamaatregelen in sneltreinvaart en zonder adequate discussie deze ingrijpende besluitvorming door de raad heen wil jagen. De diepere inhoudelijke argumenten willen wij zoveel mogelijk bewaren voor de gesprekken met de raadsfracties.

Hulp

We hebben het de afgelopen maanden al vaak gevraagd. Inmiddels is de tijd nagenoeg op en staan we als bewonersgroep nog altijd nagenoeg alleen. Desondanks: schieten jullie mensen te binnen of hebben jullie nog ideeën of suggesties voor wegen die wij nog niet bewandeld hebben, laat dit ons op de valreep dan alsjeblieft weten.

Tot zover weer deze nieuwsbrief. Het zullen een aantal hectische, frustrerende weken voor ons gaan worden, maar we willen er in ieder geval zeker van zijn dat we alles gedaan hebben wat we konden om de raad te bewegen. Dit voordat de onvermijdelijke juridische procedures gaan beginnen zodra de uitbreidingslocaties zijn aangewezen.

Met vriendelijke groet,

Wiet Janssen
Henny van Kempen
Ton Kersten
Peter Kragting
Tjeerd Middelkoop
Henk Wezendonk