

## **Nieuwsbrief Zuidrand #08, 2020.12**

Beste Medebewoners,

Het waren wederom een aantal bewogen weken waarin wij naar jullie toe overwegend stil zijn geweest. In plaats hiervan hebben wij met een enorme inspanning getracht het versnelde en gemankeerde besluitvormingsproces van de gemeente bij te benen en uiteindelijk van repliek te dienen. In deze mail gaan wij jullie allemaal vragen om in navolging van ons in actie komen in een ultieme poging om de bouwplannen van de gemeente te doen keren. Deze week zullen wij er namelijk vol in gaan. Maar eerst een samenvatting van alles wat zich sinds onze laatste nieuwsbrief heeft voorgedaan.

### Inspraaktraject

Zoals we in onze vorige nieuwsbrief gemeld hadden, zijn wij overvallen door de snelheid waarmee het college nu de besluitvorming door de raad probeert te jagen. Gebruikelijk is dat een gemeente eerst de omgevingsvisie vaststelt, dan het bestemmingplan en pas als laatste een start maakt met de planontwikkeling. Het college heeft deze besluitvorming nu omgedraaid om hiermee een voldongen feit te creëren. Terwijl wij al overspoeld werden door documenten, schreven wij jullie de vorige keer dat wij tevens een verzoek WOB hadden ingediend om ook de dieperliggende onderbouwingen te kunnen achterhalen. Tevens waren wij bezig met het creëren van de nodige eigen documenten en layouts om hiermee te proberen de raadsleden van onze visies te overtuigen. Toen kwam echter de tweede golf van de coronacrisis die dit proces compleet heeft verstoord. Vergeefs hebben wij vervolgens een verzoekschrift ingediend om wegens de coronamaatregelen uitstel van besluitvorming te bedingen. Ondertussen sloot het inspraaktraject op 11 oktober en werd ons verzoek WOB door het college verdaagd. Voor ons zat er niets anders op om dan maar eindeloos met raadsleden en andere belanghebbenden te bellen om maar ergens ingang te krijgen. In de eerste bijlage vinden jullie het verzoekschrift dat wij nog in oktober hadden ingediend met in de tweede bijlage het antwoord van de gemeente hierop.

### Raadsvoorstel

13 november was de dag waarop het door ons gevreesde raadsvoorstel zou verschijnen. Deze hebben jullie, als het goed is, allemaal van de gemeente toegezonden gekregen. Niet verrassend bleek inderdaad de Biezenkampen aangewezen als primaire uitbreidingslocatie. Hiervoor is de redenering van het college dat op alle drie de locaties bouwen mogelijk is. Voor het college zijn de twee belangrijkste variabelen echter 'het hebben van regie' en 'haalbare planning'. Voor de alternatieve bouwlocaties de Ploen-Noord en de Plakse Weide bestaan hiervoor te veel onduidelijkheden waar het gaat om de grondposities en de mogelijkheden voor woningbouw. Omdat de urgentie van de woningnood dusdanig groot is, kan hier niet op gewacht worden. Om deze reden is de keuze van het college gevallen op de Biezenkampen. Voor degenen die het raadsvoorstel onverhoopt nog niet hebben gezien: deze is te vinden in de derde bijlage.

### Politieke Avond

Terwijl wij nog bezig waren met een reactie op het raadsvoorstel en tegelijk de gemeente probeerden te bewegen op ons verzoek WOB in te gaan, diende zich alweer de volgende hoopel aan waar wij doorheen moesten springen. Net als jullie allen, ontvingen ook wij een uitnodiging om deel te nemen aan een tweetal digitale Politieke Avonden met het uitdrukkelijke verzoek slechts één spreker per belangengroep af te vaardigen. Aanvankelijk zou iedere spreker de gelegenheid krijgen voor vijf minuten vraag en antwoord met de door hen gewenste bestuurder. Te elfder ure werd dit vervangen door betoogjes van vijf minuten die we moesten houden, waarna we op het laatst in een door de voorzitter gecontroleerde digitale wachtrij van vragenstellers moesten plaatsnemen. De tijd om jullie voor dit alles te instrueren was veel te kort en ook wij moesten uiteindelijk goeddeels improviseren. Ondanks de hindernissen en beperkingen die zij opwierp, denken wij dat de gemeente, mede dankzij de confronterende inbreng van twee projectontwikkelaars, toch een bepaald ongemakkelijke avond heeft gehad. Voor degenen die niet online hebben meegekeken en dit alsnog graag zouden willen: de videonotulen zijn te vinden achter [deze link](#).

### Informatie WOB

Nu kwam er al genoeg informatie naar voren uit zowel het raadsvoorstel als de Politieke Avonden om ons de wenkbrauwen te doen fronsen. Op 20 november (pas na een juridische in gebreke stelling) zou de gemeente ons dan eindelijk een deel van de opgevraagde informatie toezenden. Ondanks dat we het merendeel van de gevraagde documenten niet hebben gekregen, was de informatie die wij wel kregen ronduit shockerend. In haar raadsvoorstel voerde de gemeente onduidelijkheden op als reden om niet voor de Ploen-Noord en de Plakse Weide te kiezen. Vrijgegeven correspondentie onthult echter dat de projectontwikkelaars op deze gebieden al sinds februari 2019 uitgebreide studies hebben aangedragen. Hieruit blijkt dat voor de Ploen-Noord en de Plakse Weide de planontwikkeling al gereed is: goedkoper, sneller, voldoende aan het streefprogramma en conform alle gemeentelijke voorwaarden. Desondanks hield het college de deur voor hen gesloten met het argument dat de gemeenteraad haar de opdracht had gegeven zich slechts te richten op de Biezenkampen. Onderwijl vertelde het college de raad dat er geen beschikbare alternatieven waren, terwijl zij tegen ons lang vol hield dat er van bouwplannen geen sprake was. Dit is niets minder dan bewuste misleiding. Zelfs dan is nog steeds niet alle informatie openbaar, omdat het college geheimhouding heeft gelegd op de documenten aangaande de Biezenkampen. Vanzelfsprekend gaan we hier tegen in bezwaar. In de vierde bijlage vinden jullie het besluit WOB van het college.

### Zienswijze + Petitie

Zoals geschreven achten wij de informatie uit het verzoek WOB dusdanig belastend dat wij hebben besloten om er met de bewonersgroep nu vol in te gaan. Daarom hebben wij een uitgebreide zienswijze samengesteld om te sturen aan de gemeenteraad. Hierop gebaseerd hebben wij tevens een petitie opgesteld voor het behoud van het landelijke gebied. Een petitie die wij door zoveel mogelijk mensen willen laten ondertekenen. Wanneer het aantal handtekeningen dat wij hebben weten te verzamelen voor de petitie indrukwekkend genoeg is,

dan is er zelfs de mogelijkheid verdergaande vervolgstappen te ondernemen. In bijlages vijf en zes vinden jullie de zienswijze en de petitie.

### Hulp

Dan tot slot de hulp die wij iedere nieuwsbrief vragen, telkens als een open vraag. Nu vragen wij het jullie heel concreet. Van alle bijlagen is de petitie het voornaamst. **Lees deze, print deze en laat ieder lid van jullie huishouden deze afzonderlijk ondertekenen.** Maar nog veel belangrijker: **contacteer alle bekenden die jullie hebben**, in de buurt, in de dorpen Groessen en Loo, familie en vrienden. Waar in de gemeente jullie maar mensen kennen. Leg hen onze situatie uit en **laat hen de petitie tekenen**. Zelf gaan wij allemaal de komende dagen langs zoveel mogelijk deuren, maar we kunnen niet zonder jullie hulp. Het streven is dat wij ons huidige aantal van zestig huishoudens op zijn minst moeten verdrievoudigen en tot **minimaal 200 handtekeningen** komen. Simpel gezegd betekent dit dat elk van jullie minstens twee nieuwe mensen bereid moet zien te vinden om de petitie te tekenen. Wiet Janssen zal op **woensdag 9 december** bij jullie langs de deur gaan om de handtekeningen te verzamelen. Zijn jullie dan verhinderd, bezorg dan uiterlijk **vrijdag 11 december** de handtekeningen op Elstar 17.

Dit is onze laatste kans om via de politieke weg een wijk tegen te houden. Laat onze vele uren werk van de afgelopen maanden niet voor niets zijn. We rekenen op jullie.

Met vriendelijke groet,

Wiet Janssen  
Henny van Kempen  
Ton Kersten  
Peter Kragting  
Tjeerd Middelkoop  
Henk Wezendonk