

# Aanvulling op zienswijze m.b.t. zonnepark Overdinkel

*gemeente Losser*



**PowerField**



*Datum: 30 januari 2018*



PowerField Realisatie en Exploitatie B.V.  
Hogendijk 25  
9101 WV Dokkum

[www.powerfield.nl](http://www.powerfield.nl)

T: +31 (0) 84 430 0038  
F: +31 (0) 84 742 2626  
E: [info@powerfield.nl](mailto:info@powerfield.nl)

KvK nummer: 65968883  
ING-bank: NL28INGB0006632279

### **Disclaimer**

Dit document bevat betrouwbare informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Niets uit dit document mag zonder toestemming van PowerField worden gereproduceerd, gekopieerd, of worden doorgestuurd.

PowerField B.V. heeft dit document samengesteld met de grootste zorgvuldigheid, aan de inhoud van dit document worden geen garanties verleend.

©PowerField B.V.

## Woord vooraf

In augustus 2017 heeft PowerField een zienswijze ingediend op het ontwerp besluit van de gemeenteraad om geen Verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een zonnepark tussen Losser en Overdinkel. In de vergadering van de commissie Ruimte van 23 januari jongstleden, heeft PowerField ingesproken bij het onderwerp 'zonnepark Overdinkel' en hierbij een aanvulling op onze zienswijze gegeven. Hierbij past PowerField het plan in overleg graag aan zodat het wel op draagvlak vanuit omwonenden en de gemeenteraad kan rekenen.

De strekking van de aanpassingen bestaat eruit dat PowerField bereid is het zonnepark fors te verkleinen en op andere (betere) wijze landschappelijk in te passen. Tijdens de vergadering werden door commissieleden tevens nog enkele vragen gesteld. Met de commissie is afgesproken dat PowerField uiterlijk 30 januari met een toelichting op deze vragen komt. Concreet bestonden deze uit:

1. PowerField geeft aan dat deze locatie de enige geschikte locatie is. De gemeenteraad krijgt graag inzicht in de redenen om te komen tot deze locatie en waarom het zonnepark niet elders in de gemeente kan worden ontwikkeld.
2. Wat is het aangescherpte voorstel van PowerField precies? Hoe groot wordt het park, op wat voor wijze wordt het landschappelijk ingepast en op welke analyse is deze inpassing gebaseerd?
3. Het uiteindelijke inrichtingsplan dient niet alleen met de raad, maar ook met name met de bevolking te worden vormgegeven. Hoe gaat PowerField dit doen?

In dit document hopen wij u een antwoord te geven op uw belangrijkste vragen.

## Inhoudsopgave

<b>WOORD VOORAF .....</b>	<b>2</b>
<b>INHOUDSOPGAVE.....</b>	<b>3</b>
<b>1 REDENEN VOOR DE GEKOZEN LOCATIE .....</b>	<b>4</b>
1.1 INLEIDING	4
1.2 RUILVERKAVELINGPROJECT LOSSER	4
1.3 LOCATIESCAN UITGEVOERD DOOR EELERWOUDE	5
1.4 ALTERNATIEVE AANGEDRAGEN LOCATIES	6
1.5 CONTACT LOKALE MAKELAAR	7
1.6 AFGELOPEN JAAR GEEN ALTERNATIEVE LOCATIES AANGEDRAGEN	7
1.7 CONCLUSIE	7
<b>2. CONCEPT AANGESCHERPT INRICHTINGSPLAN .....</b>	<b>8</b>
2.1 INLEIDING	8
2.2 ANALYSE	8
2.2 HET OUDE EN NIEUWE CONCEPT INRICHTINGSPLAN	9
2.3 IMPACT AANGESCHERPT INRICHTINGSPLAN	11
<b>3 PROCES OM TE KOMEN TOT DEFINITIEF AANGESCHERPT INRICHTINGSPLAN.....</b>	<b>13</b>
3.1 DOORLOPEN PROCES VOOR HET OUDE INRICHTINGSPLAN	13
3.2 VAN CONCEPT INRICHTINGSPLAN NAAR DEFINITIEF INRICHTINGSPLAN	13

## 1 Redenen voor de gekozen locatie

### 1.1 Inleiding

Zoals bekend ontwikkelt PowerField zonneparken. PowerField is een Nederlands bedrijf en ontwikkelt zonneparken in geheel Nederland, waarbij de nadruk ligt op het midden en noorden van het land. Dagelijks worden wij gebeld door makelaars, agrariërs en andere grondbezitters met de vraag of wij interesse hebben in grond voor de ontwikkeling van zonneparken. Voordat wij een locatie ontwikkelen, wordt deze grondig doorgelicht. Het overgrote merendeel van locaties die worden aangedragen, valt dan ook af. De redenen hiervoor lopen zeer uiteen; teveel opgaand groen (of de noodzaak tot het kappen van bomen), aanwezigheid van natura2000, ongunstige kavelstructuur, teveel omwonenden, geen geschikt landschapstype (beschermde essenlandschap), te goede agrarische grond, te ver van een netaansluiting en daardoor te kostbaar, weidevogelgebied, etcetera.

Ook de gemeente Losser streeft naar een duurzame energievoorziening. Om die reden heeft PowerField de handschoen opgepakt om in deze gemeente een zonnepark te creëren waarmee kan worden bijgedragen aan de energietransitie. Vanuit de commissie Ruimte is naar voren gekomen dat er behoefte is aan meer inzicht waarom PowerField deze locatie geschikt acht en of er geen andere geschikte locaties zijn binnen de gemeente Losser. Onderstaand hebben wij de verschillende aspecten opgenomen die in dit specifieke geval hebben geleid tot de gekozen locatie.

### 1.2 Ruilverkavelingproject Losser

LTO Noord-afdeling Losser heeft samen met het CKO (Coördinatiepunt Kavelruil Overijssel) het initiatief genomen om te onderzoeken of de agrarische structuur in het gebied verbeterd kan worden door middel van vrijwillige planmatige kavelruil. Vrijwillige planmatige kavelruil biedt aanvullende mogelijkheden om doelen van grondeigenaren en Natura 2000 te realiseren.

Vrijwel het gehele gemeentelijke grondgebied ten Noorden van Losser maakt deel uit van het plangebied voor de kavelruil (zie figuur 1). Ook liggen er grote Natura2000 opgaven in dit gebied. Dat betekent dat er veel reuring is in dit gedeelte van de gemeente en er naast de vraag vanuit agrariërs, een extra beslag ligt op de grond voor de realisatie van natuur. Dit is voor PowerField een van de redenen geweest zeer terughoudend te zijn met het zoeken naar locaties in dit gedeelte van de gemeente. Het zuidelijk gedeelte



Figuur 1 Begrenzing plangebied ruilkavel

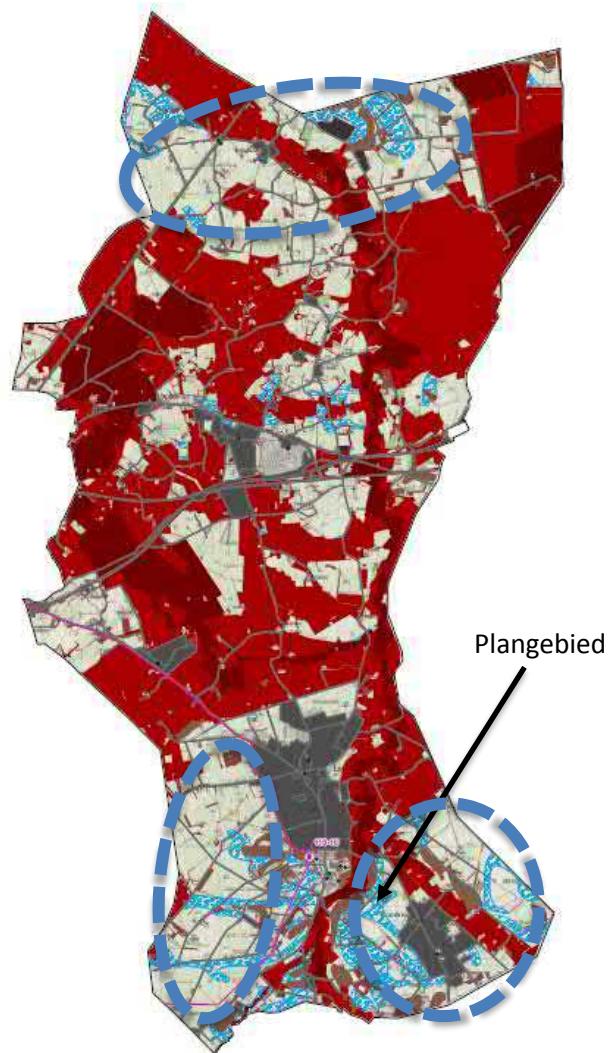
van de gemeente Losser, waarin ook het plangebied voor het zonnepark ligt, maakt geen onderdeel uit van het plangebied voor de kavelruil.

### 1.3 Locatiescan uitgevoerd door Eelerwoude

Zoals al eerder aangehaald heeft PowerField een waslijst van criteria die zijn hanteert bij het zoeken naar geschikte locaties. Voorbeelden van dergelijke uitsluitingscriteria zijn:

- Natuurbestemming
- Bebouwing;
- Nationaal Natuur Netwerk of Natura2000;
- Bos en heide;
- Rivieren en beken;
- Archeologische gronden;
- Hoeveelheid en afstand tot woningen in de omgeving;
- Afstanden tot een geschikte netaansluiting;
- Essen;
- Gemeentelijk of provinciaal beleid, wanneer dit opgesteld is.

Al deze criteria zijn visueel samen te vatten in een kaart; een locatiescan. PowerField heeft Eelerwoude gevraagd een dergelijke locatiescan (zie figuur 2) te maken. Hierdoor vallen gebieden af (de gekleurde rode en zwarte vlakken en lijnen) waar geen zonneparken kunnen worden ontwikkeld.



Figuur 2 Weergave uitkomst locatiescan

Te zien is dat een zeer groot gedeelte van de gemeente Losser afvalt. De bebouwde kommen (zwarte vlakken) vallen bijvoorbeeld af omdat hierbinnen geen zonnepark van deze omvang kan worden gerealiseerd. De bruine vlekken betreffen karakteristieke essen, welke in het bestemmingsplan zijn beschermd.

Met name ten noorden van de plaats Losser is er een kleinschalig landschap aanwezig met een verweving van kronkelige percelen, veel landschapselementen en natuur. Dit maakt dat dit gebied ook qua toerisme en recreatie zeer gewaardeerd wordt. Gelet op deze aspecten ligt dit gebied niet voor de hand voor de realisatie van een zonnepark. Daarnaast ligt er vanuit natuur (licht- en donkerrode vlekken), recreatie en toerisme ook al een extra claim op de gronden.

Alle criteria in acht nemende, blijven er globaal 3 gebieden (blauw omcirkeld) over die theoretisch geschikt zijn voor een zonnepark. In figuur 2 zijn deze gebieden niet rood ingekleurd. Het betreffen de gebieden:

1. In het noorden van Losser, rondom Beuningen;
2. Ten zuidwesten van Losser, grofweg tussen de Enschedesestraat en Glanerbrugstraat;
3. Ten zuidoosten van Losser, rondom Overdinkel.

Wanneer deze drie gebieden nader worden bekeken, is te zien dat de gebieden 1 en 2 landbouwkundig geschikt zijn. Er bevinden zich meerdere actieve agrarische bedrijven. De gronden in deze gebieden betreffen veelal huiskavels van deze agrarische bedrijven. De realisatie van een zonnepark zal hier een grote impact hebben op agrarische bedrijven. Ook voor het gebied ten noordoosten van Overdinkel tegen de Duitse grens betreft een dergelijk landbouwkundig gunstig gebied. Het gekozen plangebied bevindt zich binnen gebied 3, tussen Losser en Overdinkel. Er bevinden zich in en rondom het plangebied weinig actieve agrarische bedrijven; het merendeel van de omwonenden zijn burgerwoningen. Hierdoor en ook door de aanwezigheid van een relatief hoge grondwaterstand (de gronden liggen in een beekdal; de blauwe vlekken betreffen gronden met een lage grondwatertrap) maken dat de gronden landbouwkundig gezien van mindere waarde.

Tenslotte is het belangrijk te onderzoeken waar een eventueel zonnepark kan worden aangesloten op het net. De netaansluiting vormt een van de meest kostbare onderdelen van het zonnepark; hoe groter de afstand van het zonnepark tot een mogelijke aansluiting, hoe hoger de kosten uiteraard zijn. Bij een grotere afstand zal in veel gevallen ook een groter park nodig zijn om uit de kosten te komen. In dit geval is het mogelijk het park op relatief korte afstand aan te sluiten. Dit station bevindt zich op circa 1.800 meter afstand van het zonnepark aan de Zoeker Esch te Losser.

#### **1.4 Alternatieve aangedragen locaties**

In vroegtijdig stadium is ook naar alternatieve locaties gekeken. Zo is voor de voormalig vuilstort en camping aan de Tiekerveenweg bekeken of hier een zonnepark ontwikkelt zou kunnen worden.

Voor de voormalig vuilstort (circa 5,9 hectare groot) geldt dat deze een natuurbestemming heeft (dit is ook op te maken uit de locatiescan, de kleine bordeaux rode vlek onderin). De vuilstort is jaren geleden definitief gesaneerd en ingericht met bosplantsoen. Ondertussen is dit uitgegroeid tot bos dat onder de Wet Natuurbescherming. Bij kap moet er elders bos worden herplant (op cultuurgrond). Zelfs als voor deze locatie zou worden gekozen, zou niet alle ruimte benut kunnen worden. Immers ook hier moet afstand worden bewaard tot de woningen. De dichtstbijzijnde woningen (Tiekerveenweg 33 tot en met 45) staan op circa 20 meter van de voormalig vuilstort. Daarnaast is deze locatie op grotere afstand tot de netaansluiting gelegen, waardoor deze locatie financieel niet te realiseren valt. In het actieprogramma Recreatie en Toerisme in de gemeente Losser is daarbij een ander doel geformuleerd voor de voormalig vuilstort; namelijk een belevenistuin. Uit bovenstaande redenen blijkt dat de locatie van de voormalig vuilstort ongeschikt is.

Vlak bij de voormalig vuilstort ligt een camping (circa 5 hectare groot). In het beleidsplan toerisme en recreatie in de gemeente Losser is een analyse uitgevoerd van het aantal overnachtingen in de gemeente Losser in het tijdsbestek 2009 tot en met 2014. Daarin is een duidelijke stijgende lijn te zien in het aantal overnachtingen binnen de gemeente. Vanwege het aantrekkelijke landschap en omgeving en de stijgende lijn in het aantal overnachtingen wordt in het beleidsplan ingezet op verdere versterking van de toeristische en recreatieve sector. Het realiseren van een zonnepark op de locatie van een camping zou hier haaks op staan. Daarnaast geldt ook voor deze locatie dat er op relatief korte afstand woningen staan en de afstand tot de netaansluiting groot is.

### **1.5 Contact lokale makelaar**

Een lokale makelaar is het best op de hoogte van ontwikkelingen in zijn werkgebied en waar welke gronden in de verkoop zijn of gaan. Om die reden werkt PowerField samen met lokale makelaars om te onderzoeken welke gronden worden aangeboden of waarvan de makelaar weet dat de eigenaar overweegt de gronden te verkopen. Dit lokale netwerk is zeer belangrijk om een geschikte locatie te vinden. In het geval van zonnepark Overdinkel is deze locatie voren gekomen.

### **1.6 Afgelopen jaar geen alternatieve locaties aangedragen**

Het zonnepark leeft in de gemeente Losser, dat is duidelijk. Het is veel in het nieuws geweest en er is veel aandacht aan besteed door het lokale bestuur en de Dorpsraad van Overdinkel. Deze laatste heeft zelfs een enquête gehouden onder inwoners van Overdinkel om te onderzoeken hoe inwoners rondom het plangebied, in de kern Overdinkel en in de gemeente Losser over het plan dachten.

Ondanks deze bekendheid en het standpunt van de gemeenteraad dat het oude plan te groot was en de vraag of er geen locaties elders zijn, is er vanuit de markt het afgelopen jaar geen enkele locatie aangedragen. Zowel PowerField als de betrokken makelaar hebben geen gronden aangedragen gekregen van grondeigenaren die bereid zijn hun gronden te verkopen ten behoeve van een zonnepark.

### **1.7 Conclusie**

Uit voorgaande paragrafen valt te concluderen dat er zorgvuldig is gekeken naar mogelijke locaties. Een zeer groot gedeelte van het plangebied van de gemeente Losser is minder geschikt is voor zonneparken. Een drietal gebieden blijven over waarbinnen de realisatie van een zonnepark in principe wel mogelijk is. Twee van deze gebieden zijn landbouwkundig gezien van hogere waarde en worden daarom bij voorkeur ontzien. Het realiseren van een zonnepark op de gekozen locatie heeft zowel vanuit landbouwkundig, recreatief, natuurlijk en landschappelijk oogpunt de minste impact. Deze redenen maken, samen met de korte afstand ten opzichte van de netaansluiting, dat dit een gunstige locatie is voor een zonnepark.



## 2. Concept aangescherpt inrichtingsplan

### 2.1 Inleiding

Naar aanleiding van de reacties van de omgeving, bezwaren vanuit de gemeenteraad en suggesties van de stadsbouwmeester, is door Eelerwoude op basis van een landschapsanalyse een aangescherpt inrichtingsplan opgesteld. Het betreft nadrukkelijk nog geen definitief plan, aangezien PowerField dit aangescherpte plan nog wil voorleggen aan omwonenden en de inwoners van Overdinkel en Lossler.

### 2.2 Analyse

In deze paragraaf wordt beknopt de analyse beschreven die heeft geleid tot het inrichtingsplan. In bijlage 1 is een 'kaartenatlas' opgenomen. Op basis van de informatie uit deze kaarten zijn conclusies getrokken. Om onderstaande tekst goed te kunnen begrijpen is het handig de bijlage bij de hand te hebben.

#### **Ontstaansgeschiedenis**

De projectlocatie aan de Strootsweg is gelegen in een open jong ontginningslandschap. Tot de ontginning van het gebied bestond deze uit woeste, natte heidegronden met her en der, voornamelijk langs de Dinkel en de Rùhenbergerbeek, landbouwenclaves. Het dorp Overdinkel is in het begin van de vorige eeuw als ontginningskolonie ontstaan. Met de ontginning is het zeer open landschap iets beslotener geraakt door de komst van erven en af en toe een singel en een laan. De projectlocatie en de directe omgeving kent nog steeds een open karakter. Het maaiveld kent een lichte glooiing waar oostelijk in het projectgebied enkele dekzandkopjes zichtbaar zijn (zie analysekaart in figuur 3).

#### **Reliëf**

Het projectgebied ligt aan de westkant van Overdinkel. Overdinkel ligt aanzienlijk hoger dan het beekdal van de Dinkel, dat enkele honderden meters ten westen ligt. Het projectgebied zelf is ook licht hellend waarbij de noordwestkant lager ligt dan de zuidoostkant. Dit is goed zichtbaar op verschillende kaartbeelden als de hoogtekaart maar ook op de geomorfologische- en bodemkaart is dit onderscheid duidelijk in kaart gebracht.

#### **Landschappelijk raamwerk**

Gekeken naar de huidige landschapsstructuur van de omgeving wijkt het projectgebied af van de stijlkenmerken van het landschapstype waarin het ligt. Dit door het bijna volledig ontbreken van opgaande beplanting. Het Dinkeldal maar ook de jongere ontginningen werden en worden nog grotendeels gekenmerkt door een fijnmazig netwerk aan beplanting. In het beekdal volgt deze beplanting de organisch gevormde kavelstructuur. In het jongere ontginningslandschap is dit rechtlijniger. Op de kaart van 1900 is de grens van het oude beekdallandschap goed herkenbaar door de groene lijnen, die in contrast staan met de rood gestippelde woeste gronden. In 1922 is al

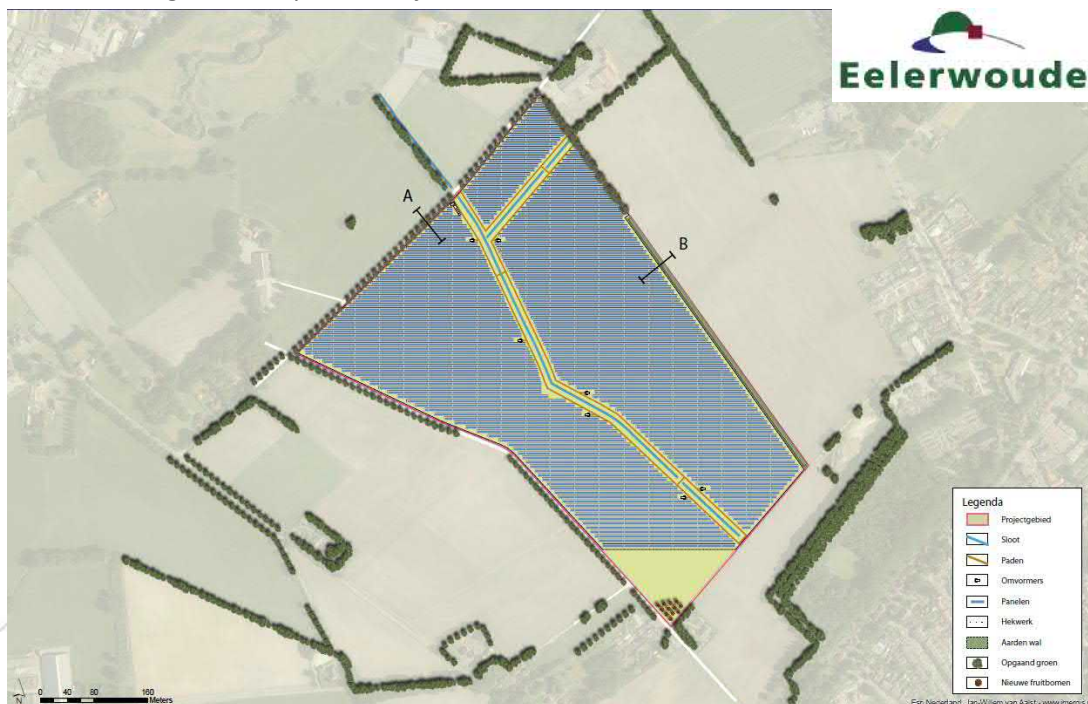
duidelijk te zien dat grote delen zijn ontgonnen, beginnende langs de ontginningsas van Overdinkel. Het projectgebied was destijds al 'grootschalig'.

### Herstel en versterking landschapsstructuur

Aansluitend op de landschapsstructuur in de omgeving wordt voorgesteld om rond het zonnepark houtwallen aan te planten. Om de grootschaligheid te respecteren en het verre zicht over het terrein voor de omgeving zo veel mogelijk te behouden, bestaan de singels volledig uit struikvormers. Hiermee worden enkele bestaande structuren in het landschap versterkt nieuwe gerealiseerd.

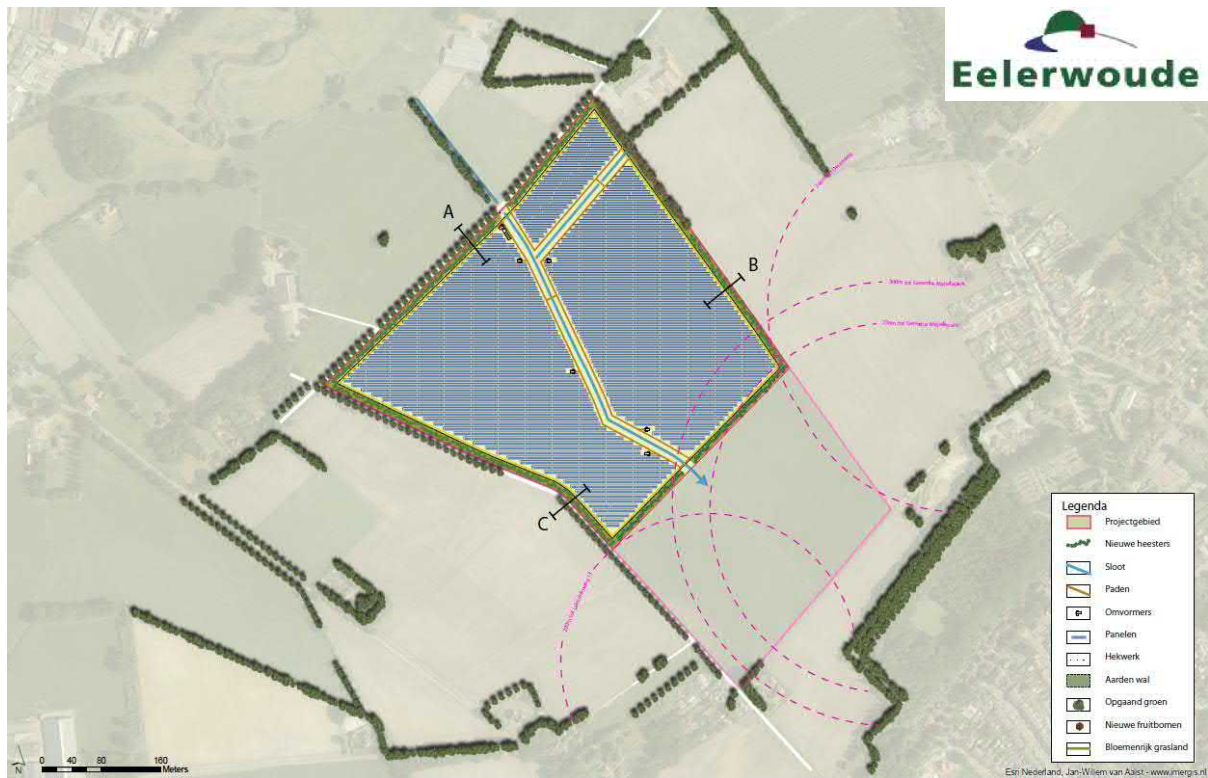
## 2.2 Het oude en nieuwe concept inrichtingsplan

Het oude inrichtingsplan voor het zonnepark zoals ingediend is onderstaand in figuur 3 weergegeven. Er was met name bezwaar tegen de grootte, de afstand tot de woningen en maatregelen om het park landschappelijk in te passen. Ook is door de stadsbouwmeester aangegeven dat de grondwal en de fruitboomgaard niet passend zijn.



*Figuur 3 Het oude plan voor het zonnepark*

Naar aanleiding hiervan heeft PowerField besloten het park fors te verkleinen en landschappelijk beter in te passen. Dit heeft geleid tot onderstaand concept inrichtingsplan, welke ook nog los is opgenomen in bijlage 2:



Figuur 4 Het verbeterde plan voor het zonnepark

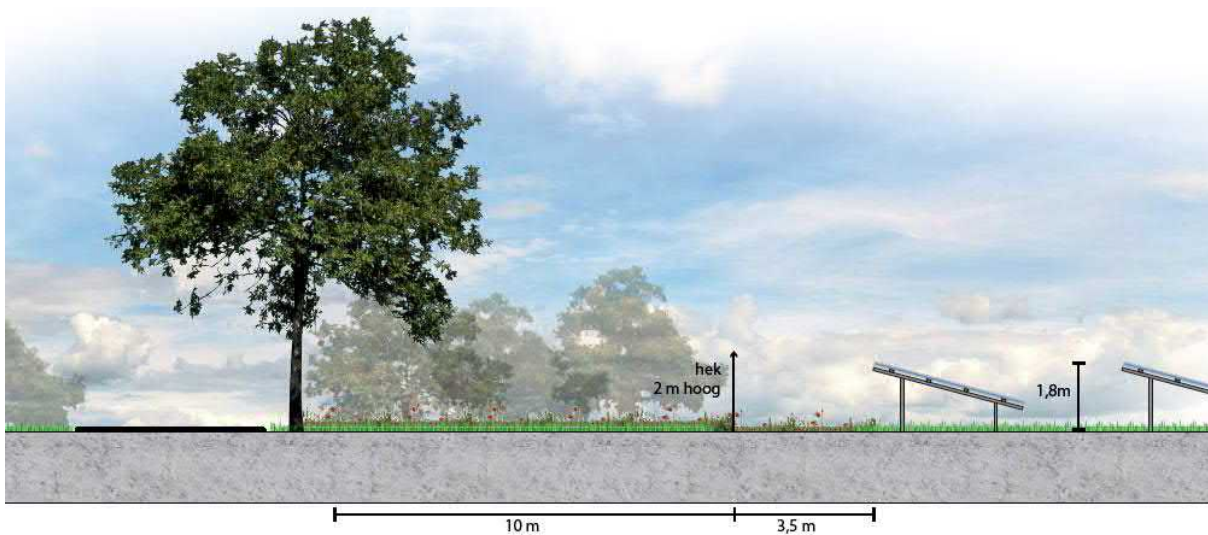


Figuur 5 3D Weergave

Wat direct opvalt is dat het park verkleind is aan de zijde van Overdinkel. Hierdoor ontstaat een grotere afstand van het zonnepark tot de woningen aan de Lakerinksweg en Dwarsweg. Het zonnepark komt op minimaal 200 meter afstand van de woning Lakerinkweg 13 te staan. Ook ligt het zonnepark hierdoor verder weg van Overdinkel. Er wordt een open zone van ruim 300 meter tussen

het zonnepark en het Majellapark behouden. Het weidse uitzicht blijft hierdoor intact voor de bewoners van de Lakerinksweg en Dwarsweg.

Het gehele park is landschappelijk ingericht met een robuuste zone van 13,5 meter breed. Hierbij wordt voorgesteld aan de buitenzijde van het park (en hekwerk) een 10 meter brede strook aan te planten met bosplantsoen zonder boomvormers. Door geen boomvormers toe te passen zal de singel niet te hoog worden waardoor het open beeld wat van oorsprong aanwezig was behouden blijven. Daarnaast blijft de onderbegroeiing dicht en wordt het zonnepark beter aan het zicht onttrokken. Aan de binnenzijde van deze 10 meter brede strook zou dan het hekwerk komen te staan. Aan de binnenzijde van het hekwerk wordt eerst een 3,5 meter brede onderhoudsstrook aangelegd welke wordt ingezaaid met bloemrijk grasland. Daarbinnen worden vervolgens de zonnepanelen geplaatst. Door de aanleg van deze groenstructuur zal het zonnepark op goede wijze landschappelijk worden ingepast. Onderstaande is een dwarsprofiel van het zonnepark (noordzijde, Strootsweg) weergegeven.



*Figuur 6 Dwarsprofiel (Strootsweg)*

In overleg met de omwonenden zal worden bekeken of zij dit ook een goed inrichtingsplan vinden of dat zij andere suggesties hebben die meegenomen kunnen worden.

De gronden die niet zullen worden gebruikt voor het zonnepark, zal PowerField te koop aanbieden aan geïnteresseerden. Hierbij worden de gronden allereerst aangeboden aan direct omwonenden en de provincie/kavelruilcommissie, overige inwoners/agrariërs uit Losser en tenslotte aan de vrije markt.

### **2.3 Impact aangescherpt inrichtingsplan**

Het aangescherpte inrichtingsplan zal een andere impact hebben. Niet alleen op het landschap en omwonenden, maar ook op de doelstelling te komen tot een duurzame energievoorziening. Omdat

het park kleiner is geworden zal ook op andere plekken moeten worden gezocht naar mogelijkheden voor het opwekken van duurzame energie. Dit zal op die plekken ook een impact hebben.

Door het verkleinen van het park wordt grotere afstand gecreëerd tot woningen. Hierdoor komt het zonnepark minder op hen af. Daarnaast wordt het open landschap en doorzichten van de Hoofdstraat en Dwarsweg naar de Lakerinksweg behouden. Tevens wordt afstand gecreëerd tot het park en de kern Overdinkel. Hierdoor komt het zonnepark meer tussen Losser en Overdinkel in te liggen. De afstand van het zonnepark tot de Pol in Losser bedraagt circa 500 meter en de afstand tot de Pastoor van Laakstraat bedraagt eveneens circa 500 meter.

Door het park middels groenstroken landschappelijk in te passen, is het minder prominent aanwezig. De brede singels kunnen daarbij zo worden beheerd dat altijd een dichte strook beplanting blijft staan. Denk daarbij aan het gefaseerd afzetten van beplanting zodat deze laag en dicht blijft.

Tenslotte heeft het zonnepark een impact wat betreft grondgebruik. Volgens het CBS besloeg in 2015 de oppervlakte van de gemeente Losser 9.962 hectare. Hiervan was 7.116 hectare in gebruik als agrarisch terrein, zie onderstaande figuur.

Regio's	Onderwerpen	Perioden	2015
Losser	Totale oppervlakte	ha	9 962
	Verkeersterrein	Totaal verkeersterrein	241
	Bebouwd terrein	Totaal bebouwd terrein	508
	Semi-bebouwd terrein	Totaal semi-bebouwd terrein	49
	Recreatieterrein	Totaal recreatieterrein	146
	Agrarisch terrein	Totaal agrarisch terrein	7 116
	Bos en open natuurlijk terrein	Totaal bos en open natuurlijk terrein	1 816
	Binnenwater	Totaal binnenwater	86
	Buitenwater	Totaal buitenwater	

Figuur 7 Grondgebruik in de gemeente Losser (bron [www.cbs.nl](http://www.cbs.nl))

Het park beslaat een bruto oppervlakte van circa 18 hectare. Een gedeelte hiervan valt daarbij nog af vanwege de bestaande watergang en strook landschappelijke inpassing rondom het park. 18 hectare bedraagt circa 0,25% van het totaal aan agrarische terreinen in de gemeente Losser. Met slechts een klein gedeelte van deze gronden kan een forse stap worden gezet in het verduurzamen van de gemeente.

## 3 Proces om te komen tot definitief aangescherpt inrichtingsplan

### 3.1 Doorlopen proces voor het oude inrichtingsplan

Het oude opgestelde inrichtingsplan is uiteraard niet uit de lucht komen vallen. In de allereerste schetsen, die zijn gepresenteerd tijdens de inloopavond gehouden op 9 november 2016 in het Kulturhus in Overdinkel, waren de kadastrale percelen in zijn geheel meegenomen voor het zonnepark. Hierdoor besloeg de brute oppervlakte van het zonnepark circa 26 hectare (de watergang, die het plangebied doorkruist en in eigendom van het waterschap is, meegenomen).

Tijdens de inloopavond werd door de omwonenden van de Lakerinksweg opgemerkt dat zij vonden dat het zonnepark te dicht op hun woningen zou komen. In reactie daarop heeft PowerField besloten het park te verkleinen met circa 1,2 hectare. Dit is gedaan door aan de zuidzijde een stuk van het park af te snijden. Hierdoor werd de afstand van het zonnepark tot de dichtstbijzijnde woning (Lakerinksweg 13) vergroot tot circa 100 meter.

Na afloop van de inloopavond heeft PowerField een gesprek gevoerd met meerdere omwonenden om te onderzoeken op welke wijze het zonnepark verder kon worden ingepast en wat voor eventuele wensen deze omwonenden hadden voor de niet te benutten oppervlakte van 1,2 hectare. Hierbij hebben de omwonenden aangegeven tegen de realisatie van het zonnepark te zijn. Vanuit omwonenden is geen input geleverd hoe het park eventueel landschappelijk ingepast zou kunnen worden of invulling van de resterende open ruimte. Om die reden heeft PowerField aan Eelerwoude gevraagd met een suggestie te komen om het park toch meer aan het zicht van de woningen aan de Lakerinksweg te onttrekken, zonder direct het kenmerkende open landschap met hoog opgaand groen te beplanten. Daarbij is de suggestie gedaan om een kleine fruitgaard aan te leggen. Deze bomen vormen als het ware een extra diffuse buffer, maar waarbij het open beeld blijft behouden. PowerField heeft deze suggestie overgenomen en op laten nemen in het inrichtingsplan.

Gedurende de tijd waarin wij de plannen hebben uitgewerkt, hebben wij tevens regelmatig contact gehad met de Dorpsraad van Overdinkel om hen te blijven informeren over het plan. Geleverde input is daarbij meegenomen.

### 3.2 Van concept inrichtingsplan naar definitief inrichtingsplan

Het aangescherpte inrichtingsplan betreft een *concept*. In de commissievergadering is aangegeven dat het inrichtingsplan uiteindelijk ook dient te worden opgesteld samen met omwonenden en inwoners van Losser en Overdinkel.

PowerField heeft de direct omwonenden (de woningen die zich binnen een afstand van circa 200 meter van het zonnepark bevinden) per brief uitgenodigd om op 5 februari met ons in gesprek te gaan over het aangescherpte inrichtingsplan zodat eventuele wensen nog meegenomen kunnen worden.

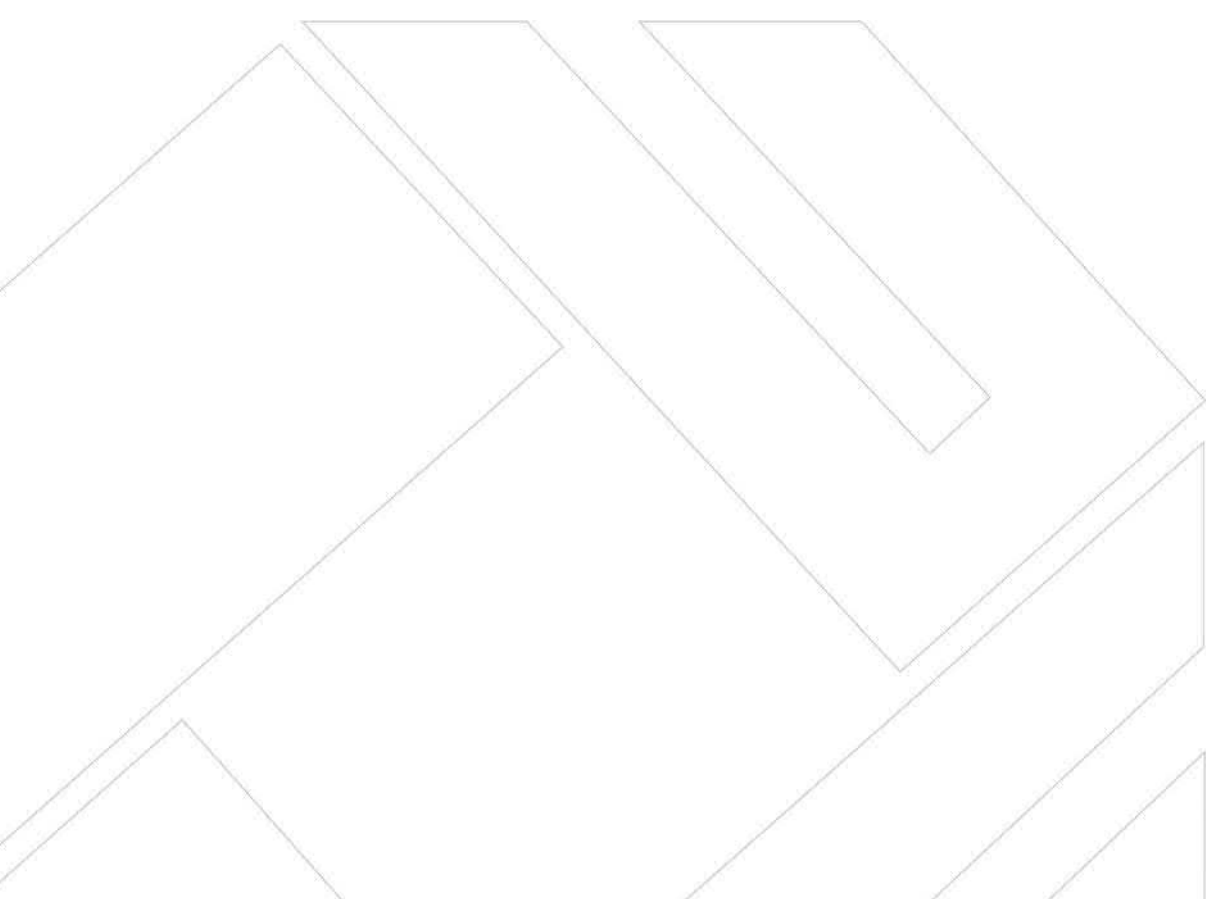


In week 6 zullen wij het aanscherpte inrichtingsplan tevens voorleggen aan de Dorpsraad van Overdinkel. De afgelopen 1,5 jaar hebben wij regelmatig contact gehad met de Dorpsraad. Dit om ook hen te blijven informeren over het plan en het proces.

Op donderdagavond 15 februari organiseren wij een informatieavond voor het brede publiek. Wij zullen deze informatieavond organiseren in Kulthurhus 't Trefhuus in Overdinkel. De aanvang is om 19:00 uur. Via deze weg nodigen wij u alvast van harte uit.

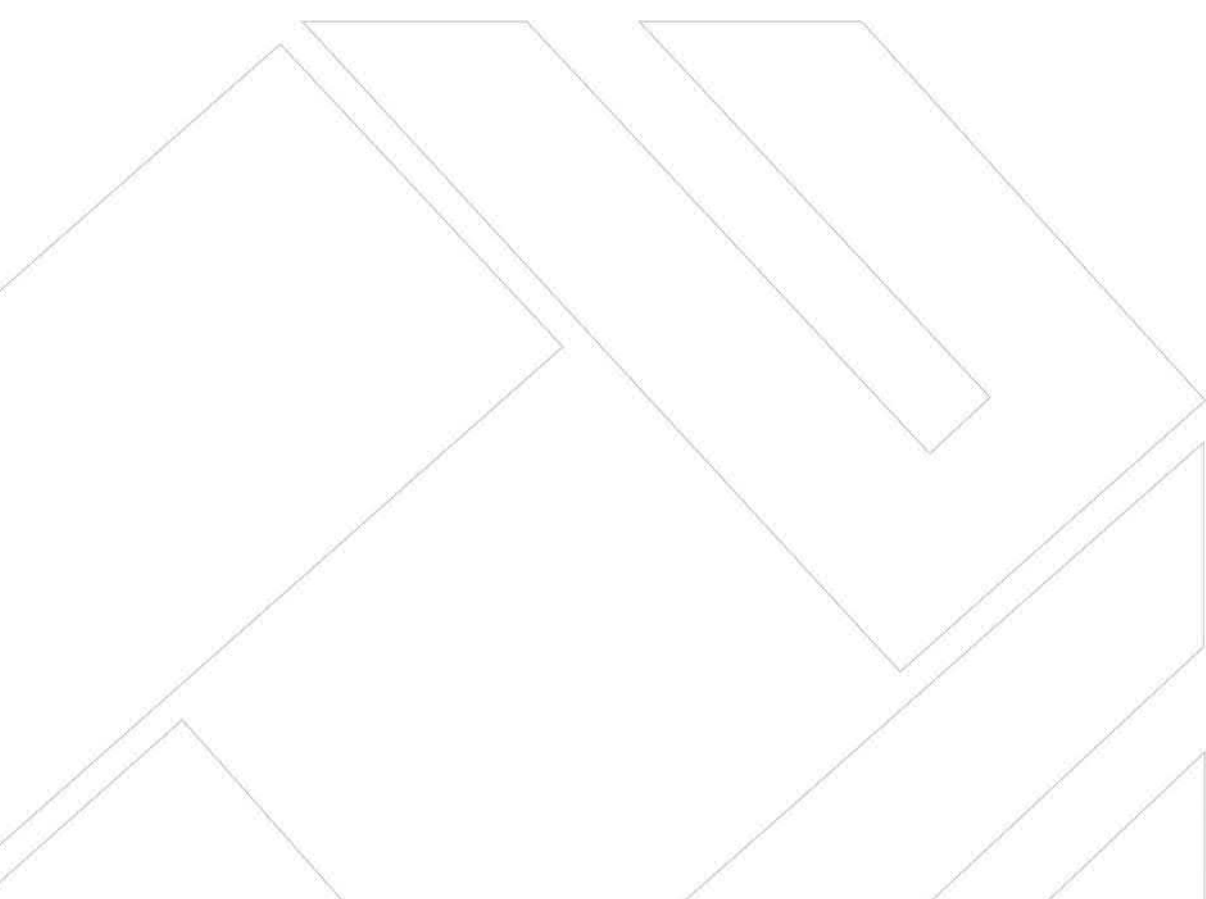
Na de informatieavond zal PowerField de definitieve stand van zaken opmaken. Voor eventuele opmerkingen en suggesties die ingebracht worden zullen wij bekijken of wij deze mee kunnen nemen in het definitieve inrichtingsplan. Wij zullen u het definitieve aangescherpte inrichtingsplan vervolgens in week 8 aan u toezenden, zodat u het in de commissievergadering van 27 februari kunt bespreken.

## Bijlagen

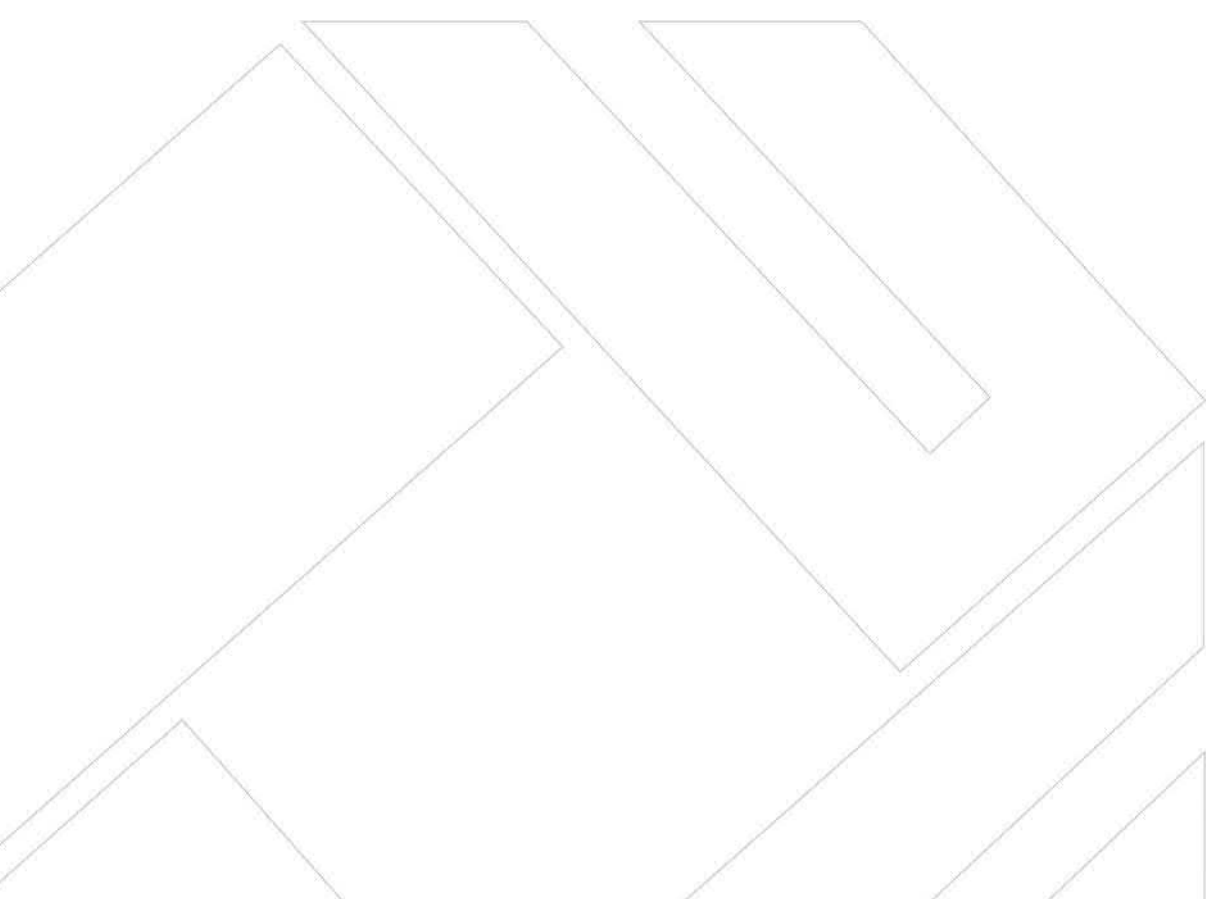




## Bijlage 1 – Kaartenatlas



## **Bijlage 2 – Concept inrichtingsplan**





# PowerField

PowerField Realisatie en Exploitatie B.V.  
Hogendijk 25  
9101 WV Dokkum

[www.powerfield.nl](http://www.powerfield.nl)

T: +31 (0) 84 430 0038  
F: +31 (0) 84 742 2626  
E: [info@powerfield.nl](mailto:info@powerfield.nl)